



REZYDENCJA PARK

TWOJA INWESTYCJA NAD MORZEM...

## TWOJA BEZPIECZNA INWESTYCJA I PRZYSZŁA EMERYTURA

- Zakup nieruchomości bezpiecznym sposobem na ulokowanie kapitału
- Wyjątkowa lokalizacja gwarancją odporności na sytuacje rynkowe i jego wahania
- Stabilny dochód z wynajmu
- Profesjonalne zarządzanie przez dedykowanego operatora
- Możliwość korzystania z apartamentu według własnych potrzeb





## TWOJA INWESTYCJA W ZDROWIE I TWÓJ DOM NAD MORZEM

- Nadmorski klimat pozytywnie wpływa na zdrowie i odporność
- Wiatr w połączeniu z rześkim, morskim powietrzem oddziałuje na układ odpornościowy, mobilizując organizm do sprawniejszego działania
- Spacerowanie brzegiem morza niesie spokój i ukojenie, co więcej wpływa pozytywnie na układ krwionośny
- Wdychanie nadmorskiego powietrza sprzyja uzupełnianiu niedoboru jodu
- Kąpiele w morzu odmładzają i regenerują skórę

## REZYDENCJA PARK W OTULINIE NADMORSKICH SOSEN

Rezydencja Park to enklawa spokoju i harmonii, gdzie historia spotyka się z teraźniejszością i przyszłością, a przyroda współgra z nowoczesną architekturą. Wyjątkowa zabudowa wzorowana jest na szachulcowym budownictwie typowym dla Wybrzeża, nieodparcie przywołując ducha kurortu sprzed stu lat, kiedy to w Mielnie pojawili się pierwsi goście poszukujący wypoczynku jednocześnie nad morzem i jeziorem.

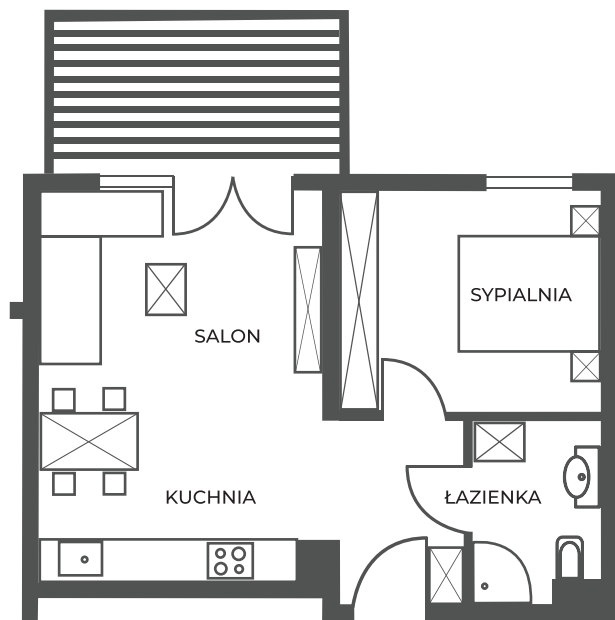
Kompleks Rezydencja Park powstał z chęci stworzenia miejsca wyjątkowego, idealnie komponującego się z otaczającą naturą. Bliskość nadmorskiego parku gwarantuje poczucie pełnej prywatności, doskonałe warunki do wypoczynku, jak i pracy twórczej.





## FUNKCJONALNY UKŁAD APARTAMENTÓW

Rezydencja Park to kameralne apartamenty idealne jako wakacyjne mieszkanie, ale także dochodowa inwestycja. Apartamenty dostępne są w zróżnicowanej powierzchni i układzie. Każdy z pięknym, prywatnym tarasem bądź balkonem. Z okien apartamentów rozpościera się widok na nadmorski park sosnowy oraz taflę jeziora.





## WYKOŃCZENIE POD KLUCZ W STANDARDZIE

Mając na względzie komfort przyszłych właścicieli wszystkie apartamenty sprzedawane są w standardzie wykończenia pod klucz, które obejmuje drewniane podłogi, drzwi wewnętrzne, pomalowane ściany, całkowicie wyposażoną łazienkę oraz kuchnię wraz ze sprzętem AGD.



# ZARABIANIE I OSZCZĘDZANIE DZIĘKI REZYDENCJI PARK MIELNO

Zakup apartamentu w Rezydencji Park to pewny i bezpieczny sposób inwestowania, z wyższymi stopami zwrotu niż tradycyjne metody pomnażania kapitału.

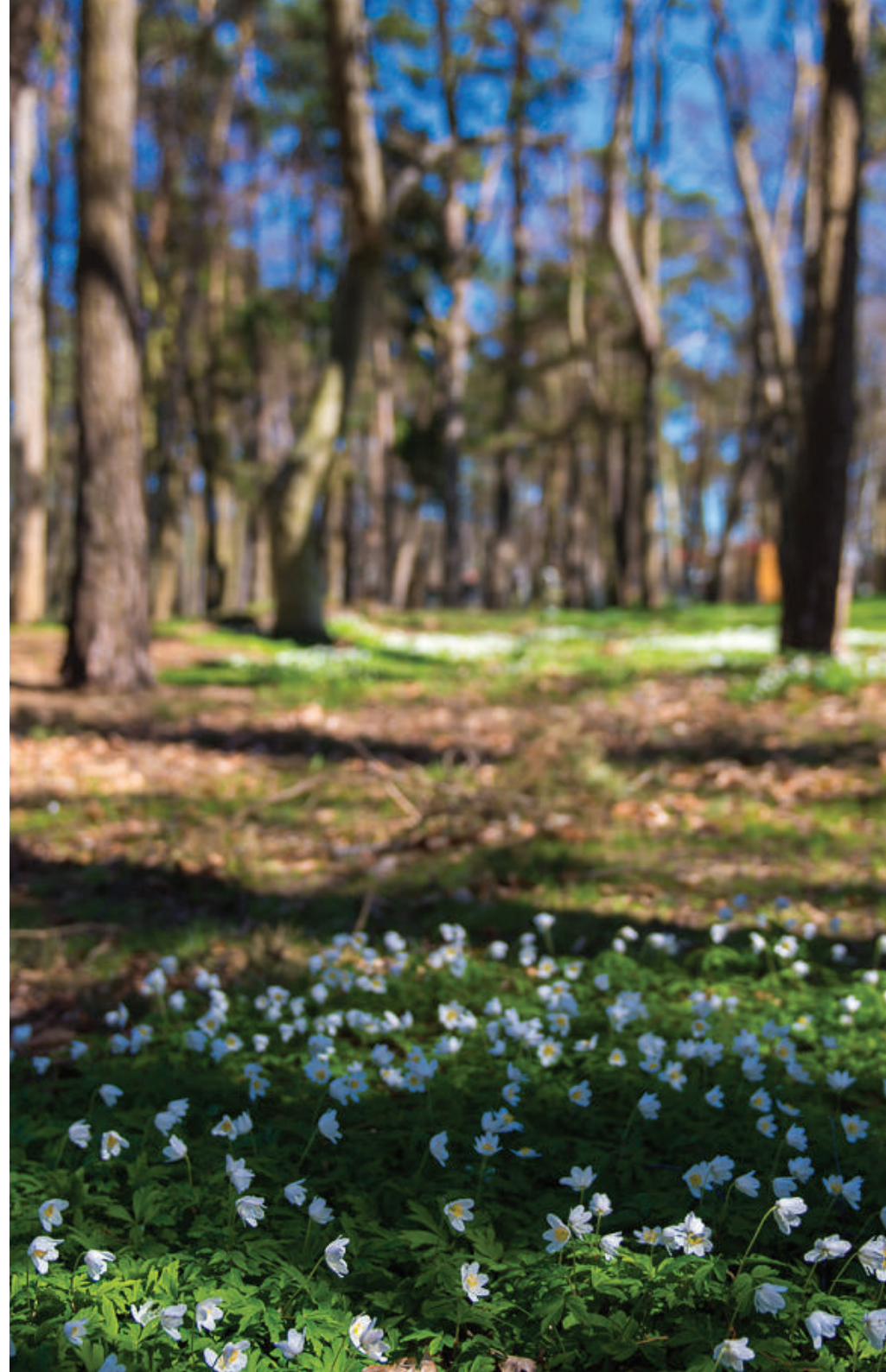
Rekomendujemy powierzenie apartamentu sprawdzonemu operatorowi, by cieszyć się dodatkowym zyskiem z wynajmu krótkoterminowego.

## 1. WYNAJEM - **ZARABIANIE**

Apartament będzie wynajmowany przez operatora, który pod swoją opieką ma blisko 100 apartamentów w Mielnie. To on bezpośrednio zajmie się sprzątaniem, przygotowaniem do pobytu, powitaniem i pożegnaniem gości, a także spełnieniem ich indywidualnych potrzeb na miejscu. Apartamenty w Rezydencji Park są najczęściej wybierane przez rodziny z dziećmi, które szczególnie cenią sobie zaciszną lokalizację oraz łatwy dostęp do nadmorskich atrakcji.

## 2. WYPOCZYNEK - **OSZCZĘDZANIE**

Apartament w Rezydencji Park to Twój drugi dom nad morzem, z którego można korzystać dowolnie o każdej porze roku, nie płacąc tym samym za nocleg podczas wypoczynku. Długi weekend ? Wakacje ? Wielkanoc ? Własny apartament w Rezydencji Park nadaje się do tego znakomicie.







*Naszym zadaniem jest całkowite przejęcie od właściciela obowiązków związanych z wynajmem apartamentu. Zajmujemy się wszystkim, począwszy od przygotowania apartamentu do wynajmu, sprzedaży noclegów, marketingu, obsługi recepcyjnej i serwisowej, po rozliczanie i tworzenie raportów z wynajmu dla właścicieli.*

### **Magdalena Ziętek**

Rekomendowany operator Rezydencji Park

---

*Korzystamy z profesjonalnych narzędzi i systemów sprzedaży, dzięki czemu apartament może być równocześnie udostępniany do sprzedaży w wielu portalach internetowych. Naszym celem jest optymalizacja cen i stałe zwiększanie przychodów właścicieli apartamentów.*

### **Adam Ziętek**

Rekomendowany operator Rezydencji Park

---



*Oferujemy kompleksowe usługi w zakresie organizacji konferencji, spotkań biznesowych, szkoleń, eventów oraz integracji firmowych. Jesteśmy w stanie zapewnić noclegi z pełnym wyżywieniem, wynajem sal konferencyjnych z przerwą kawową a także menu bankietowe z ofertą open baru. W celu uatrakcyjnienia spotkania pomagamy również w organizacji dodatkowych pomysłów oraz propozycji zgodnych z życzeniami naszych Gości.*

### **Beata Chmielecka**

Rekomendowany operator Rezydencji Park

---



Zaufany inwestor i deweloper



**20**  
LAT OBECNOŚCI NA RYNKU



**15**  
INWESTYCJI ZREALIZOWANYCH



**599**  
ODDANYCH APARTAMENTÓW I DOMÓW



**29 567m<sup>2</sup>**  
ODDANEJ POWIERZCHNI (PUM)



**+ 500 000m<sup>2</sup>**  
POD KOLEJNE INWESTYCJE (PUM)

[www.firmusgroup.pl](http://www.firmusgroup.pl)



TARASY



MOLO PARK



OSIEDLE NORWESKIE



REZYDENCJA PARK



DUNE RESORT

**SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI**

**I POZNAJ SZCZEGÓŁY OFERTY SPRZEDAŻY APARTAMENTÓW**



**CEZARY  
KULESZA**

[cezary.kulesza@firmusgroup.pl](mailto:cezary.kulesza@firmusgroup.pl)

Tel. 508 002 800



**DIANA  
BUTOWSKA**

[diana.butowska@firmusgroup.pl](mailto:diana.butowska@firmusgroup.pl)

Tel. 513 122 686



**JACEK  
PANIECZKO**

[jacek.panieczko@firmusgroup.pl](mailto:jacek.panieczko@firmusgroup.pl)

Tel. 508 383 974



REZYDENCJA PARK

Ul. Orła Białego 1

76-032 Mielno

[www.rezydencjapark.pl](http://www.rezydencjapark.pl)